



LE RAINCY

Ville de 14 500 habitants aux portes de Paris (par le RER E)

Proposer aux Raincéens, un cadre de vie sûr et apaisé, est une des priorités de la nouvelle équipe municipale. Pour assurer les conditions du vivre ensemble, **la Ville du Raincy recrute un adjoint au Responsable Bâtiments (h/f) – cadre d’emplois des Techniciens.**

Missions :

Sous l'autorité du Responsable Bâtiments, conçoit, fait réaliser les travaux de rénovation ou d'aménagement du patrimoine bâti. Il apporte un support permanent aux ateliers municipaux.

Objectifs / missions :

- Assurer la direction des travaux sur le terrain et le contrôle des chantiers,
- Participer à l'élaboration des projets de travaux d'entretien,
- Participer aux études de projet et travaux de programmation,
- Veiller à la bonne exécution des contrats de prestations de services,
- Alerter, proposer, prioriser toutes les interventions sur le patrimoine communal dans le respect de la réglementation ERP,
- Participer au programme de mise en accessibilité des ERP et d'amélioration de la performance énergétique des bâtiments,
- Participer à l'élaboration du budget et à son suivi dans les domaines concernés,
- Apporter une expertise technique et conseiller les agents communaux des différents corps de métier (plomberie, serrurerie, peinture, électricité...),
- Assurer une veille technique et réglementaire.

Activités / tâches :

- Planification des travaux en fonction des demandes d'intervention,
- Valider les PV de réception de travaux,
- Suivre certains chantiers en représentant le maître d'ouvrage,
- Rédiger certains cahiers des charges ou définition de besoin pour les marchés publics du service,
- Réaliser des tableaux de bord de suivi de l'activité de son service,
- Gestion des fluides,
- Informer, alerter, proposer des actions dans son domaine de compétence,
- Demander des devis de travaux,
- Participer aux réunions nécessaires à la demande du Responsable des Bâtiments.

Liaisons :

- DST et Responsable des Bâtiments,
- Adjointes aux maires délégués
- Les directeurs d'établissements publics (écoles, associations...)
- Responsables de service
- Les entreprises.

Profil :

- Qualités de management et d'autorité,
- Capacités développées d'organisation,
- Bonnes connaissances techniques du domaine bâtiment,
- Capacité d'écoute et de négociation.
- Sens du service public
- Pratique du Code des Marchés Publics
- Connaissance de la gestion budgétaire M14
- Bonne pratique de l'outil informatique (excel, internet...)
- Bac + 2 ou équivalent

Rémunération :

Statutaire + prime annuelle

Poste à pourvoir rapidement

Pour répondre à cette offre merci d'adresser, votre candidature et votre CV à : Monsieur le Maire

Monsieur le Maire

Hôtel de ville - 121 avenue de la Résistance - 93346 LE RAINCY cedex
ou par mail : candidatures@leraincy.fr